

财务会计在工程造价中的作用及对策

王寰 | 文

在工程造价中，财务会计发挥着很关键的作用，其可以在工程造价核算中实现对工程成本的良好控制，有助于提升工程项目建设效益，同时也能实现对工程项目的监督。所以在实际中，要充分注重财务会计在工程造价中的作用，结合当前工程造价中财务会计工作存在的问题，制定相对应的解决对策，以此强化工程造价控制效果。

前言

随着现代经济的快速发展，建筑工程也越来越多。在建筑工程项目建设中，工程造价是很关键的一个环节，其工作质量能将会对工程建设效益、建设质量带来直接影响，而财务会计则是工程造价的关键工作，其可以给出更加真实的财务数据，有助于工程造价控制的科学性、有效性。

1 工程造价中财务会计的作用

1.1 在投资估测的作用

“投资评估”在工程造价中属于投资决策阶段，在投资评估工作中使用财务会计能给投资者提供科学合理的数据凭证，便于让投资者从整体上认识项目工程投资运营体系。投资者将个人资金投入工程中的主要目的是让利益最大化，通过使用财务会计整体性的评估项目运营资金状况，所以项目评估工作人员应该具有系统的、广泛的、专业的财务会计知识以及决策能力，通过对财务会计知识的运用，并同项目工程实际状况结合，科学合理的评估项目工程投资金额以及运行效益，并让财务会计的职能得到充分发挥，完整的补充投资评估决策，完善投资决策。从工程造价的实际状况来看，财务会计可用多种方法对投资进行估测，如从多个方面对账面价值、生产利润和市场价值等进行投资评估。资金的时间价值较高，财务会计估测投资的时候应该对“净现值”“净现值”“内部收益率”

以及“投资回收期”等经济学评价指标进行充分考虑。

1.2 在设计概算及招投标的作用

在建筑工程项目工程造价控制环节，设计概算是很重要的一项内容，在实际中为了保证工程项目的建设效益，就需要将财务会计引用到工程造价设计概算中，通过财务概算来实现对项目设计概算的全面分析，以此保证项目投资的科学性。做好招投标阶段的工程造价控制，可以在很大程度上降低项目建设成本。从财务会计的角度对工程招投标进行分析，可以将工程数量、项目报价、固定成本、变动成本等关系呈现出来，能从中找出相应的利润平衡点，从而明确工程造价管理价格。

1.3 在施工图预算的作用

“施工图预算”在项目工程中属于建设实施阶段，在这一阶段使用财务会计可通过对项目施工成本的控制来控制工程造价。财务工作人员在项目施工的时候统一规划和整合施工设备、人员和材料等，全面了解各个地区的材料价格以及工程质量，对施工管理费用、税金和计划利润率等进行分析计算，进而制定出科学合理的施工计划，进而有效控制和管理工程造价，最终获得节约资金和降低施工成本的目的。

1.4 在竣工结算的作用

“竣工决算”属于工程造价最后控制的内容，对项目工程建设的最终总体费用起到直接决定作用，这需要财务会计工作人员全面搜集项目决策阶段到竣工阶段的造价资料，并汇总和整合资料，最终明确项目竣工费用。在竣工决算这一阶段中，财务会计工作人员对各类财务报表进

行编制,进而充分展现项目工程建设前期、中期、后期状况,并给企业工程造价提供科学合理的信息资源,促使企业健康快速的发展。

2 工程造价控制中财务会计工作存在的问题

新时期下,随着建筑行业的快速发展,对于会计人员人员的综合素质也提出了更高要求。从当前建筑工程造价控制中财务会计工作开展实际情况看,还存在一些问题,其主要表现在:(1)财务会计管理薄弱,在建筑工程造价管理过程中,有的管理人员对于财务会计工作不太看重,没有充分意识到财务会计对于工程造价的作用,造成了财务会计工作执行力比较差,监督不到位,从而对工程造价控制的有序进行带来一定影响。(2)财务会计工作能力比较弱,建筑行业的快速发展,对于工程造价控制要求也逐步提高。在建筑工程项目中,从项目预算开始,一直到竣工结算,对财务会计工作人员的综合素质都有很高要求。而从当前建筑企业财务会计人员的综合情况看,其综合能力还相对比较弱,加上建筑行业的工作环境相对比较恶劣,财务会计人员流动性比较强,从而影响到工程造价开展。

3 工程造价中开展财务会计工作的策略

3.1 提升工程造价中的财务会计意识

在实际中,为了更好的发挥出财务会计在工程造价管理中的作用,就需要进一步提高财务会计工作意识。要将财务会计渗透到工程造价的各个方面,构建财务预算、施工核算、竣工结算等全方位的工程造价监控体系,做到财务会计管理规范化、有序化。在工程造价工作中使用财务会计应该根据我国财务、经济等相关法律法规政策,并同企业工程建设实际状况相结合,有计划和有针对性的建立财务会计管理制度,根据市场经济发展需求完善和整合财务管理制度,确保财务会计管理制度同企业会计工作实际要求相符合,让财务会计管理工作具有一定的系统性、全面性、针对性和整体性等。工程造价设计具有较多的内容,需要企业管理工作人员对财务管理制度的通用性也就是实用性进行充分考虑,具体分为企业财务管理中出现的具体问题。

3.2 提高财务会计工作监督

建筑企业应对财务会计工作中的管理工作和监督工

作进行有效加强,并在企业内部成立专属的内部审计部门,让该部门在审核的时候针对企业工程项目职工的实际财务工作状况展开相应工作,这样让财务管理工作的准确性、真实性和全面性较高,并让企业财务风险得到显著下降。企业管理工作人员应该对企业运行的资金进行强化,让财务工作人员根据工程项目运动资金进行统一的审核,并将集中核算落实到实处,避免出现企业资金闲置现象,让企业资金运转渠道得到有效增加,最终给建筑工程发展提供充分的运行资金。企业财务会计管理工作人员根据企业资金实际流通状况,设计与之相应的现金流动体系,有效的分析和控制现金流量,并让企业资金的科学合理使用过程得到有效提高。

3.3 提升财务会计人员的综合素质

在实践中,为了确保财务会计工作可以更好的融入到工程造价工作中,还需要进一步提高财务会计人员的综合素质,保证财务会计人员可以更加规范的进行财务会计管理活动。首先建筑企业需要结合现有财务会计人员的综合情况,引导其定期开展培训活动,提升财务会计人员的专业水平、工作责任心,同时还要强化财务会计人员的管理能力、计算机操作能力、法律意识等,以此更好的发挥出财务会计人员的价值。其次,建筑企业还应注重引进高素质的财务会计人才,从而更好的开展财务会计管理工作,发挥出财务会计在工程造价中的重要作用。

4 总结

综上所述,在工程造价中,财务会计工作发挥着十分重要的作用,其可以在很大程度上强化对工程项目的监督,能确保工程造价控制的科学规范,同时也能最大限度降低工程建设成本,促进了项目建设效益提升。所以在实际中,必须在工程造价环节提高对财务会计工作的重视力度,以此保证建筑工程项目建设的有序进行。

作者简介:

王寰(1986.12-),男,汉族,会计师,大同煤矿集团财务部,研究方向:财务会计。