

【DOI】10.12315/j.issn.1673-8160.2020.21.084

论建筑给排水施工中的安全及质量管理问题

刘志良

(河南虹苑建筑设计有限公司,河南 洛阳 471000)

摘要:随着我国经济的不断发展,人民的生活水平不断提高,在经济体制的深化改革背景下,企业在激烈的市场竞争中迎来了机遇与挑战。在我国基础建设不断完善的基础上,建筑行业也抓住机遇,得到了长足的发展。在建筑行业中,建筑给排水工程是建筑工程施工中的重要环节,是建筑行业的基础工程,在进行工程建设施工时,要在工程预期内保质保量地将建筑工程完全竣工,需要整体施工人员的不断配合和认真有效履行自身职责,在工程安全与质量管理方面的也是工程建设中比较重要的工作。本文对建筑给排水施工中的安全及质量管理问题在问题与措施方面进行论述,旨在为日后的建筑给排水施工中的安全及质量管理问题提供参考性意见。

关键词:建筑施工;给排水施工;安全管理;质量管理

随着经济发展的今天,城市建设的步伐不断加快,这使得在建筑建设过的规模不断扩大,建筑给排水的工程量也随之扩大。建筑给排水工程质量直接影响着城市的形象与人们日常生活的质量。随着我国城市化进程的不断加快,城市中的人口数量也不断增加,为了节省土地资源,建筑物的建设越来越高,而对建筑物的内在设置也成了建设工程的重要项目,而给排水工程作为直接关乎民生问题的建筑项目,自然成了建设的重中之重。而当前的实际施工当中,由于施工人员的问题,导致给排水建设质量无法保障,从而出现各种问题。基于此,重视建筑给排水施工中的安全及质量管理问题,应是当代社会建设中主要关注的问题。

一、目前的建筑物给排水存在的安全问题

(一)在施工中给排水施工质量问题

在给建筑进行给排水工程建设时,由于经济原因,部分建筑企业只注重经济利益,对工程安全与质量毫不在意,对给排水工程的施工安全管理过于疏忽,尤其是在工期期限的限制下,为了追赶工程进度,导致了施工的质量不断下降,致使在人们居住和使用过程中不断出现质量问题,威胁人们的生命安全。此类的建筑企业使建筑工程“利益化”,不仅仅是威胁投入使用后的用户的安全,更是在施工过程中威胁到施工人员的安全^[1]。由此可见,在建筑施工过程中如果不能进行真正有效的安全管理,最终会引发建筑安全问题,更严重者容易损害他人生命健康安全。

(二)缺乏安全管理意识

在给建筑物给排水的施工的过程中,由于给排水的施工工艺复杂,因此其对施工人员的施工工艺要求极高,如果施工人员缺乏安全管理意识,在施工过程中不能进行有效的质量安全管理,那么很容易造成建筑物给排水系统的安全问题,具体的施工问题的原因有以下几个方面:首先,是给排水施工技术相对落后^[2]。随着经济的发展,我国的各类建筑如雨后春笋般不断增多,尤其是高层建筑的建设越来越多,原本的给排水施工技术就极其复杂,现如今,高层建筑对给排水施工的要求也越来越高,但是我国部分的建筑企业仍然使用传统的给排水施工工艺。此类传统施工工艺早已无法满足城市现代化建设的需要,不仅会对建筑施工的总体质量造成影响,还会导致

施工过程中隐藏着安全隐患,造成安全事故的发生。其次,建筑人员的素质比较低。在给排水施工过程中,如果施工人员缺乏专业的技术支撑,在施工过程中不能严格地按照规范进行施工操作,很容易造成技术上的问题,甚至是造成工程无法验收合格,从而导致整个工程经济与社会效益受损。

(三)建筑给排水施工工序不够科学合理

在建筑的给排水工程施工过程中,管道的安装是其建设的基础工程,在建筑物中要进行一系列的管道安装工作,此项工作具有一定的专业性,如果在施工过程中,施工工序不够合理,不仅会影响建筑的施工效率还会对建筑质量造成影响^[3]。比如在管道的实际安装过程中,管道的施工工序存在着失误,就会将影响工作自效率,增加工作时间,若是存在着安装不合理并且安装人员还不知晓的情况,就会造成管道的使用性能的不稳定,不仅对后续的建设进行着阻碍,对整个建筑的布局和质量有着重大影响。

二、全面加强给排水安全和管理的有效措施

(一)全面加强给排水管理,提高重视程度

在建筑给排水的施工的过程中一定要注重安全管理,保证施工安全和人员安全,从而保证施工质量^[4]。在建筑施工过程中,要成立安全管理办公室,建立安全管理的相关规定,并在整个给排水施工过程中全程推行安全管理工作,为建筑的安全全面进行保驾护航,针对建筑给排水施工流程的复杂性,制定相应的施工操作和规范,建立责任制和奖惩机制,权责清晰,将责任落实到每一个员工,一旦出现质量问题马上进行原因调查,并根据原因追查责任,用以限制违规行为,在给排水施工过程中起到警示作用,维护建筑施工人员的生命安全,降低安全风险,提高建筑给排水施工工作的安全性,最终有效帮助建筑给排水工作有序开展,施工过程顺利进行,保障整体建筑的质量。

(二)全面加强施工过程中质量安全的检查

在给排水施工过程中会涉及一些建筑设备,为了保障施工质量,在对建筑材料和建筑设备都要进行质量检测和安全检查,确保建筑施工的原材料在建筑施工要求的标准内,从材料上加强施工过程中质量安全的检查,从而确保给排水施工的总体质量^[5]。此外,要加强给排水工作施工工序的检查,由

于建筑给排水工程工作量大,因此,在检查时,可以对其进行抽样检测或是定期检查,以此提高建筑人员的建筑安全意识和施工质量,从而提高对整个建筑工程的全面安全监测和质量监督,提高建筑物整体的使用寿命。

(三)保障施工工序和管道安装质量

在给排水施工时安装管道工艺非常复杂,因此必须要将严格地按照设计图纸进行精密的安装,在进行图纸的研究与分析之后,不仅要了解管道安装的具体位置,还要将建筑的总体布局进行相关资料的阅读,确保管道配件安装时的科学性、合理性^[6]。为了防止管道在安装过程中出现质量问题,应该严格地按照管道安装的顺序和设计上的工序进行管道的安装,尤其是在管道的走向、标高等问题上进行分析,并制定出科学化的施工方案。为了确保建筑结构上的美观性应该提前对管线和空洞进行预设和预埋,减少建筑上留下的空洞,结合建筑的安全性进行考量,在管道的安装上要保持一定的距离,避开应急道具,避免对建筑的其他基础措施造成功能性的影响。

(四)做好竣工资料整理

建筑给排水工程竣工资料进行交付的内容主要是设备、材料、出厂合格证、质量证明等,需要在交付前进行充分准备以期在进行交付时能够保障工程在及进行质量的检查时能够提供充足的资料基础^[7]。在进行验收预交付的过程中,施工方需要根据交工资料的规范对交工资料进行准备,做好给排水工程的交付资料的正比例和准备工作,使得工程项目的交付工作在资料充足的情况下得以有效地完成。此外还需要对施工方的建筑给排水设计图和竣工图进行绘制和交付,并保留在案,及时提供给档案馆。

(五)做好使用过程中的动态监控

建筑给排水施工质量的管理人员在会记得监管中必须对各个工序进行严密的管控,使得其动态监控能够发挥其具有的实际价值^[8]。在实际监管过程中其进场的建材和特殊建材需要进行抽查,在进行抽查过程中需要严格按照规定的频率进行工作,进而促进建筑给排水建筑施工质量得到有效的控制。在给排水的施工中其运用到工序和步骤比较多,且具有多样性,因此,对其进行实际的管理具有一定的难度,但是若是使用人员进行在施工工作开展前进行有效的技术交底工作,则会使得各个环节能够进行有效的跟踪监控,以此确保施工人员的实际技术运用得到有效的控制和管理,保障其能够严格地按照施工的规范进行实际的施工工作,以此实现对监管过程进行实际的质量管控。此外,在建筑给排水施工过程中若是存在违法的现象则需要对其进行有效的处理,以此促进施工过程中进行有效的管理,使其根据法律规范进行有效的施工和管理,使得施工过程中都对施工与安全管理生产监管的力度必须得到强化。

(六)施工作业质量自控检测评定

施工单位为在进行工程建设过程中需要对工程质量进行有效的监督与管理,在此共工作的进行需要其遵循本企业的质量管理体系的要求根据工程项目质量进行控制系统的地位和责任进行有效的监管,使其在实际的项目管理中通过项目的质量计划的编制和实施进行施工质量自控的力度提升,进而实现对施工进行质量管理和自控的目标。在进行质量管

理和控制的过程中,需要将其各个管理程序的执行力度进行有效地增强,并且在其质量的自控管理中形成能够对其进行有效监管的制度和规范,以此实现自控目标进行严格的控制流程,并且需要对质量进行质量和施工流程进行有效的评价,包括给排水工程施工技术交底、作业活动的实施和作业质量的自检自查、互检互查、自我评定、互相评定等。

三、结语

建筑的给排水施工主要分为两部分的施工,一部分是排水系统的施工,另一部分是供水系统的施工。无论哪一系统的施工,都要做到安全施工,并达到预期的施工质量,而此时就需要将质量从源头抓起,在材料选择时必须严格按照设计方案去选购,并在施工过程中对质量和安全进行严格把控,保证施工过程的各个环节都能符合相关的规范与标准,只有这样才能放心将建筑投入人们日常生活,供人们使用,才能在建筑投入使用保障供给水的安全,才能保证生活污水合理排放,不污染生活中的水源,为国家走可持续发展道路奠定良好的基础。

参考文献

- [1]岳薇.论建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].轻松学电脑,2019,000(003):1-1.
- [2]何小平.试论建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].百科论坛电子杂志,2019,000(001):199.
- [3]孙勇,刘克权,潘军平.研究建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].建材与装饰,2019,000(001):26-27.
- [4]宁景鹏.浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].建材发展导向(下),2020,018(005):387.
- [5]廖超平.浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].四川水泥,2019,000(004):185.
- [6]庞峥.浅谈建筑给排水施工中的安全及质量管理问题[J].建材与装饰,2019,No.582(21):194-195.
- [7]胡丹.浅析建筑给排水工程常见施工质量问题及控制措施[J].百科论坛电子杂志,2019,000(001):59.
- [8]谢竹,孟令双.建筑给排水工程常见施工质量问题及控制措施分析[J].环球市场,2020,000(005):300.